

건축위원회 심의 주요결과

• []에는 해당하는 곳에 '○' 표시를 합니다.

운영기관	해운대구		심의일자	2023-04-07	
건축종별	<input type="checkbox"/> 신축, <input type="checkbox"/> 증축, <input type="checkbox"/> 대수선, <input checked="" type="checkbox"/> 기타				
건축주	성명(법인명)				

심의내용	구분	주요 심의결과
	(종합)분야	<div>■ 심의조건 【구조】손철완 위원님의 확인을 받으시기 바랍니다. 1. 해체잔재물의 높이를 0.4m이하로 적재하도록 관리 감독이 필요합니다. 【안전】이상호 위원님의 확인을 받으시기 바랍니다. 1. 남측면 보행로에 보행자를 위한 안전통로 조치 검토바랍니다. 2. 해체잔재물 운반차량 진출입로 인도에 신호수 배치, 안전표지판 등 안전조치계획을 고려바랍니다. 【환경】김정권 위원님의 확인을 받으시기 바랍니다. 1. 공사 시 장비투입 내역이 굴착기 이외는 확인이 안되며 소음 대책이 없고 주변 건물의 이격거리 5-6m로 정도로 민원의 소지가 많으므로 조치계획을 제출하시기 바랍니다.</div> <div>■ 일반사항 1. 본 심의는 해체계획에 대한 검토 심의이며 관련 법령 적합여부는 해체허가 신청 시 별도 검토하여 적합하게 계획하고 신청되어야 합니다. 2. 해체허가 신청도서는 해체 심의도서와 일치하고, 상기 조건사항을 반영하며, 관련 법령에 적합하여야 합니다. 3. 해체심의 시 부여받은 위원별 심의 의견(조건)은 해체허가 접수 전 관련 조치계획에 대해 해당 위원님의 확인을 득한 후, 해체허가 시에 확인서를 제출하여야 합니다. 4. 주요 해체공법, 계획 상 변경이 발생할 경우 안정성 확보를 위해 해당분야 심의위원의 확인을 받아야 합니다.</div>

심의결과	<div> <input type="checkbox"/> 원안 의결 <input checked="" type="checkbox"/> 조건부 의결 <input type="checkbox"/> 재검토 의결 <input type="checkbox"/> 부결 </div>
	<div> ※ 작성기준(건축위원회 심의기준 9.3 관련) <ul style="list-style-type: none"> • 원안 의결 : 상정안건에 대하여 수정없이 원안대로 의결 • 조건부 의결: 상정안건에 별도의 내용을 부가하거나 제외하는 등의 일부 조건을 부여하여 건축사가 반영하도록 하는 의결 • 재검토 의결 : 상정안건을 다시 검토 보완하여 추후 위원회에서 다시 심의토록 의결 • 부결 : 상정안건이 건축법령 등에 위반되거나 심의요건이 불충분하여 부결시키기로 의결 (단, 「건축위원회 심의기준」 2.3 가목에서 라목까지 사유에 해당하여야 함) </div>